C I T T À D I M E S S I N A

DETERMINAZIONE n° **8671** del **07/10/2021**

Dipartimento: SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE IMPRESE

Oggetto: **DETERMINA PER AVVISO DI ASSEGNAZIONE BOX LIBERI ALL'INTERNO DEL MERCATO AREA VERDE - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E ALLEGATI**

Premesso che il Mercato Zaera, storico mercato alimentare di Messina, ubicato fra via Cesare Battisti e Viale Europa, versava in stato di degrado e pertanto necessitava di interventi di adeguamento alle vigenti norme in materia di igiene, sismica, antincendio e abbattimento delle barriere architettoniche;
che l'Amministrazione Comunale ha inteso riqualificare il mercato Zaera, anche al fine di dare nuovo impulso alle attività presenti all'interno dello stesso;
che il Dipartimento LL.PP. - Servizi Tecnici ha proceduto alla progettazione definitiva del nuovo mercato che si chiamerà Mercato Area Verde Messina;
che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56/c dell'08 novembre 2017 è stato approvata la delocalizzazione temporanea degli operatori del Mercato Zaera all'ex Mercato Ittico;
che con nota prot. 37203 del 06/02/2020 il Dipartimento Lavori Pubblici ha comunicato l'avanzamento dei lavori e allestimento dei box, con piantina allegata;
Atteso che la Giunta Comunale ha deliberato nella seduta del 25 settembre 2020 con Delibera n. 481 "Atto di indirizzo per le procedure di spostamento degli operatori commerciali dall'Ex Mercato Zaera Ittico e reinsediamento all'Ex Mercato Zaera, ora denominato Area Verde";
che con Successiva Delibera n. 524 del 18/11/2020 il Consiglio Comunale nell'ambito dei poteri di iniziativa ha deliberato "Approvazione procedure di spostamento degli operatori commerciali dall'Ex Mercato Zaera Ittico e reinsediamento all'Ex Mercato Zaera ora denominato Area Verde";
che con Determina Dirigenziale n. 10835 del 10/12/2020 sono state approvate le procedure di assegnazione dei box del nuovo mercato agli aventi diritto;
Rilevato che risulta ancora da assegnare il box contrassegnato col n. 18 nel blocco n. 3 di mq. 18;
che, nel contempo il Dipartimento Servizi Tecnici con nota prot n. 269490 del 05/10/2021 ha comunicato la disponibilità per uso commerciale del box ora contrassegnato col n. 33, originariamente destinato a raccolta rifiuti, prospiciente Via Degli Orti ;
che, per cessazione di attività, risulta da assegnare il box n. 3 da adibire a vendita di prodotti non alimentari;
che in conformità alla normativa vigente, i box sono da assegnare tramite procedimento ad evidenza pubblica;
Vista la Legge della Regione Sicilia 1 marzo 1995, n. 18, avente ad oggetto "norme riguardanti il commercio su aree pubbliche" e ss.mm. e ii.;
Visto Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114 – riforma della disciplina relativa al settore del commercio;
Visti i criteri di priorità individuati dalla Conferenza Unificata nell'Intesa del 5 luglio 2012, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 79 del 4 aprile 2013 e, in particolare, i criteri di cui al punto 2 lettere a) : maggiore professionalità acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche comprovata dall'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese; e c) tra i criteri di priorità applicabili alle procedure è considerata anche la presentazione di apposita documentazione attestante la regolarità della posizione dell'impresa, sia individuale che societaria, ai fini previdenziali, contributivi e fiscali;
Visto il Decreto 14/06/2011del Dipartimento Regionale per le attività sanitarie pubblicato sulla G. Uff. n.30 del 14/07/2011 dal quale si evince che la registrazione delle imprese alimentari ai sensi del regolamento CE n. 852 / 2004 deve avvenire con il meccanismo della SCIA semplificata e che, pertanto, il rilascio della relativa autorizzazione è subordinato alla previa presentazione della SCIA sanitaria da parte degli assegnatari;

Visto l'art. 1 comma 686 della L. n. 145 del 30 dicembre 2018 – effetti sulle disposizioni in materia di disciplina del commercio su aree pubbliche;
Visto il D. Lgs. n. 222 del 25 novembre 2016 "Individuazione di procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività, silenzio-assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti,
Visto il Regolamento per il commercio su aree pubbliche approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20/c del 18/05/1999 nonché le successive modifiche ed integrazioni approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30/c del 19/04/2018;
VISTO il Regolamento per l'Applicazione del Canone Unico Patrimoniale approvato con Deliberazione Consiliare n. 395 del 31/07/2021;
VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 432 del 31/07/2021 Determinazione tariffe canone unico patrimoniale – 2021;
Visto il D. Lgs. 267/2000 (Ord. EE.LL.);
Visto lo Statuto del Comune di Messina

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

A) Indire avviso pubblico per l'assegnazione in concessione decennale dei box contrassegnati col n. 18 e col n. 33, come da piantina allegata, da adibire a vendita di prodotti alimentari e del box contrassegnato col n. 3, come da piantina allegata, da adibire a vendita di prodotti non alimentari;

B) Approvare l'allegato avviso per l'assegnazione in concessione decennale dei suddetti box, nonché i requisiti di ammissione, le modalità di presentazione delle domande e i criteri di assegnazione;

C) Procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line e sul sito del Comune di Messina Sezione Trasparenza;

D) Dare atto che il rilascio dell'autorizzazione è subordinato alla previa presentazione di registrazione sanitaria;

E) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e, pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile.

Dare atto:

- che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e dell'art.6, comma 2 e 7 del D.P.R. n.62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento;

- che lo scrivente Dirigente con la sottoscrizione del presente atto attesta la regolarità amministrativa del medesimo;

- *dare atto della pubblicazione del presente provvedimento* **all' Albo Pretorio** *e nella Sezione* **Amministrazione Trasparente, sottosezione " Provvedimenti"**

- dare atto della pubblicazione del provvedimento nella Sezione " **Atti Amministrativi L.R.n.°22/2008"**

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il Servizio COMMERCIO SU AREE ED AGRICOLTURA del Dipartimento SERVIZI ALLA PERSONA E ALLE IMPRESE.
Il Responsabile del Procedimento è il Funzionario, Dott. ssa Salvatora RATTAZZI.
Recapiti: Tel..090 7723840 pec protocollo@pec.comune.messina.it
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio lunedì, martedì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e martedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.
Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/19 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

IL DIRIGENTE

DOTT. SALVATORE DE FRANCESCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento e la firma autografa